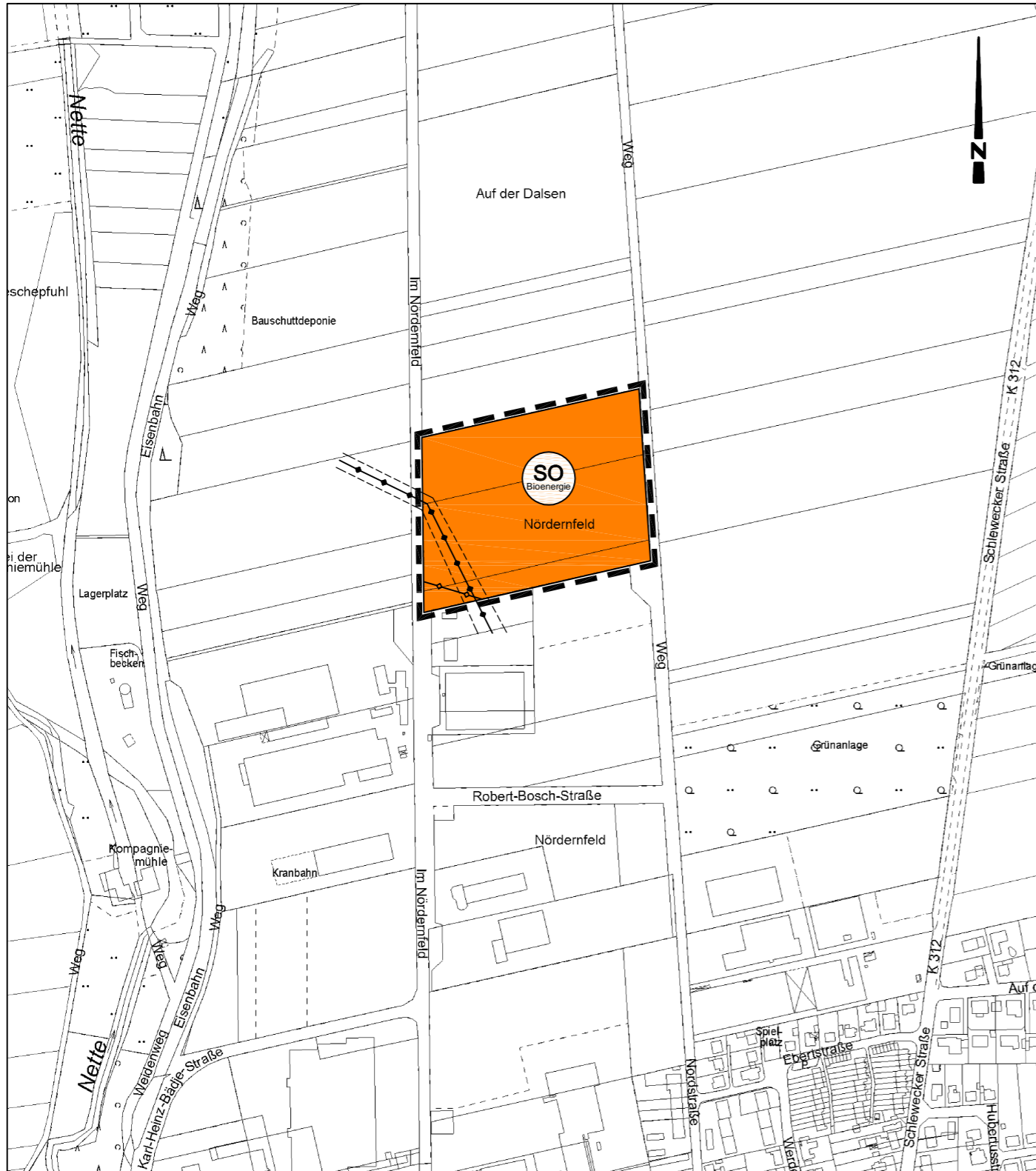


**Stadt Bockenem**  
**25. Änderung des Flächennutzungsplanes**

**M. 1 : 5.000**



**Planzeichenerklärung**

**1. Art der baulichen Nutzung**

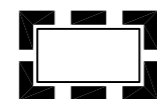


Sonstiges Sondergebiet "Bioenergie"

**2. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen**

- oberirdisch, 110 kV-Freileitung
- unterirdisch, Fernwasserleitung

**3. Sonstige Planzeichen**



Grenze des Änderungsbereichs  
des Flächennutzungsplanes

**Präambel**

Aufgrund des § 1 Abs. 3 des Baugesetzes (BauGB) i.V.m. § 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung (NGO) hat der Rat der Stadt Bockenem diese 25. Flächennutzungsplanänderung, bestehend aus der Planzeichnung, beschlossen.

Bockenem, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Bürgermeister/in)

\_\_\_\_\_  
Siegel

**Verfahrensvermerke**

**1. Aufstellungsbeschluss**

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Bockenem hat in seiner Sitzung am 10.06.2010 die Aufstellung der 25. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Der Aufstellungsbeschluss wurde gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am 27.08.2010 ortsüblich bekanntgemacht.

Bockenem, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Bürgermeister)

**2. Planunterlage**

Amtliche Karte - AK 5, Maßstab: 1 : 5.000

Herausgegeben von: \_\_\_\_\_

**3. Entwurfs- und Verfahrensbetreuung**

Projektbearbeitung: Dipl. Ing. Matthias Lux  
Technische Mitarbeit: S. Bruns

Marie-Curie-Straße 1  
26129 Oldenburg  
T 0441 361164-90  
F 0441 361164-99

Oldenburg, den 12.05.2011

**4. Öffentliche Auslegung**

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Bockenem hat in seiner Sitzung am 14.12.2010 dem Entwurf der 25. Flächennutzungsplanänderung und der Begründung zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am 15.03.2011 ortsüblich bekanntgemacht. Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung und der Begründung haben vom 23.03.2011 bis 26.04.2011 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Bockenem, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Bürgermeister)

**5. Erneute öffentliche Auslegung**

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Bockenem hat in seiner Sitzung am \_\_\_\_\_ die erneute öffentliche Auslegung beschlossen.

Ort und Dauer der erneuten öffentlichen Auslegung wurden am \_\_\_\_\_ ortsüblich bekanntgemacht.

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung und der Begründung haben vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ gemäß § 4a Abs. 3 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB erneut öffentlich ausgelegen.

Bockenem, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Bürgermeister)

**6. Feststellungsbeschluss**

Der Rat der Stadt Bockenem hat nach Prüfung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die 25. Flächennutzungsplanänderung nebst Begründung in seiner Sitzung am 12.05.2011 beschlossen.

Bockenem, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Bürgermeister)

**7. Genehmigung**

Die 25. Flächennutzungsplanänderung ist mit Verfügung (AZ.: \_\_\_\_\_) vom heutigen Tag unter Auflagen / mit Maßgaben gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Bockenem, den \_\_\_\_\_

Landkreis Hildesheim

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift)

**8. Bekanntmachung**

Die Erteilung der Genehmigung der 25. Flächennutzungsplanänderung ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am \_\_\_\_\_ im Amtsblatt für den Landkreis Hildesheim bekanntgemacht worden. Die \_\_\_\_\_ Flächennutzungsplanänderung ist damit am \_\_\_\_\_ wirksam geworden.

Bockenem, den \_\_\_\_\_

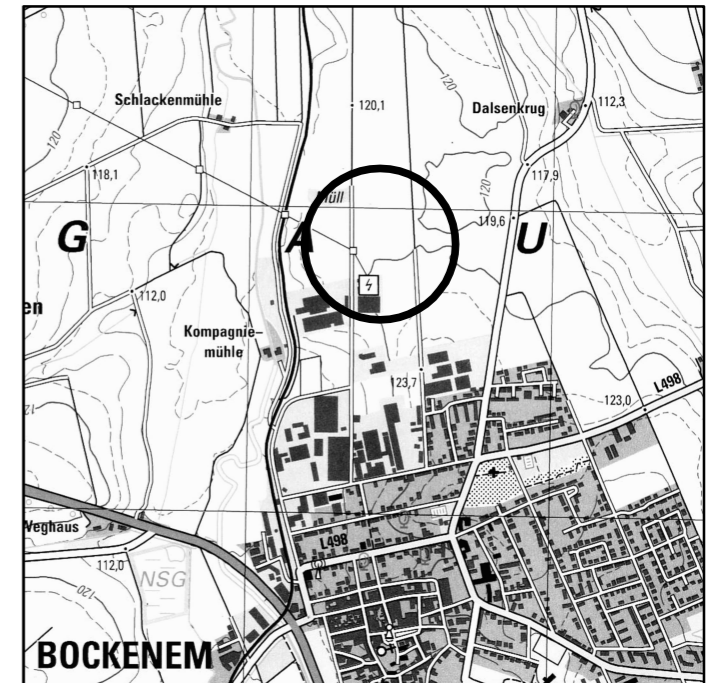
\_\_\_\_\_  
(Bürgermeister)

**9. Verletzung von Vorschriften**

Innerhalb von einem Jahr nach Wirksamwerden der 25. Flächennutzungsplanänderung ist die Verletzung von Vorschriften beim Zustandekommen der Flächennutzungsplanänderung nicht geltend gemacht worden.

Bockenem, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Bürgermeister)



**Stadt Bockenem**  
**25. Änderung**  
**des Flächennutzungsplanes**

**M. 1 : 5.000**